

1 **Änderungsantrag Ä1 zum 75/I/2025**

2 **Jusos**

3

4

5 **Ersetze die Zeilen 1 bis 21 durch:**

6 Der Landesparteitag der SPD Brandenburg for-
7 dert die SPD-Bundestagsfraktion auf, die folgenden
8 Maßnahmen im Rahmen eines umfassenden Prüf-
9 auftrags zu prüfen und geeignete gesetzgeberische
10 Schritte daraus abzuleiten:

11 1. Die Einführung eines Mietendeckels in ganz
12 Deutschland, der an regionale Gegebenheiten
13 angepasst werden kann. Die Anwendung
14 des Mietendeckels soll durch die Landesparla-
15 mente bei der Feststellung von „angespann-
16 ten Wohnungslagen“ ermöglicht werden.

17 2. Als Vorstufe zur Realisierung des oben ge-
18 nannten Mietendeckels soll die Mietpreis-
19 bremsen verschärft werden. Künftig soll mö-
20 bliertes Wohnen nicht mehr von dieser ausge-
21 nommen sein.

22 **Ersetze die Zeilen 47 bis 61 durch:**

23 1. Ein Mindestbestand an Wohnungen sollte in
24 öffentlicher Hand sowie im Besitz von Kom-
25 munen, Ländern oder dem Bund verbleiben.
26 Darüber hinaus sollen Kommunen gesetzlich
27 verpflichtet werden, qualifizierte Mietspiegel
28 zu erstellen und transparente Mietinformatio-
29 nen bereitzustellen.

30 2. Die Kriterien für die Vergabe von Wohnberech-
31 tigungsscheinen (WBS) sollen überprüft, ver-
32 einfacht und an die aktuellen Lebensrealitä-
33 ten angepasst werden.

34 **Streiche die Zeilen 62 bis 68.**

35 **Streiche folgenden Satz aus den Zeilen 74 bis 77:**

36 „Dieses Programm soll dazu führen, dass bestehen-
37 de Prozesse gestreamlined werden und Prozesse bei
38 Planung, Genehmigung und Ausführung optimiert
39 werden.“